

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7/18 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2011

Από το πρακτικό 7/18-4-2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην Ελαφόνησο σήμερα την 18^η του μηνός ΑΠΡΙΛΙΟΥ του έτους 2011, ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 10:00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων, ύστερα από τη με αριθμό 523/13-4-2011 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ Αρώνη Γεωργίου, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στο Δήμαρχο, στους Δημ. Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Δ. Κ. Κ. (Ν. 3463/2006-ΦΕΚ Α' 114/2006), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Ψαρομμάτης και από τους Δημοτικούς Συμβούλους ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΝΟΜΙΤΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΑΡΩΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΡΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΑΡΩΝΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΜΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡΩΝΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΛΙΑΡΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ
ΡΟΥΜΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΑΡΩΝΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΛΙΑΡΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΛΙΑΡΟΥ-ΜΕΝΤΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. αφού διαπίστωσε την ύπαρξη της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Ψαρομμάτη Παναγιώτη να εισηγηθεί το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθ. Απόφ 22/2011

ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» ΑΠΟ ΤΗΝ «ΑΡΑΜΑΚΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ»

Ο Δήμαρχος εισηγούμενος το 2^ο θέμα είπε:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (ν. 3463/2006) πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο πρέπει να λάβουμε υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές μας κανονιστικές διατάξεις.

Από την **Αραμάκη Κυριακούλα** έχει υποβληθεί αίτηση να δοθεί προέγκριση για άδεια λειτουργίας καταστήματος **«ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ»** στο κτίριο ιδιοκτησίας Αρώνη Αλεξάνδρας που βρίσκεται εντός

οικισμού Ελαφονήσου. Η αίτηση συνοδεύεται από διάγραμμα κάλυψης, υπεύθυνη δήλωση και το ανάλογο παράβολο. Επί της αιτήσεως διενεργήθηκε προέλεγχος από όπου διαπιστώθηκε ότι για το συγκεκριμένο αίτημα δεν θίγονται τα οριζόμενα από τις κείμενες διατάξεις. Σας θέτω υπόψη τα δικαιολογητικά και σας καλώ να αποφασίσουμε σχετικά. Το Δ. Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω και είδε τα δικαιολογητικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προεγκρίνει την ίδρυση καταστήματος «**ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ**» από την **ΑΡΑΜΑΚΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ** στο κατάστημα που έχει μισθώσει για το σκοπό αυτό και βρίσκεται εντός οικισμού Ελαφονήσου και απεικονίζεται στο διάγραμμα κάλυψης του μηχανικού Δημητρίου Παπαπαύλου που συνοδεύει την αίτηση. Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος. Για την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος αυτού, οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να υποβάλλουν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 22/2011

<p style="text-align: center;">Αριθ. Απόφ 23/2011 ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ «ΚΑΦΕ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ» ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΙΑΡΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ</p>

Ο Δήμαρχος εισηγούμενος το 3^ο θέμα είπε:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (ν. 3463/2006) πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο πρέπει να λάβουμε υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές μας κανονιστικές διατάξεις.

Από την **Λιάρου Ευσταθία** έχει υποβληθεί αίτηση να δοθεί προέγκριση για άδεια λειτουργίας καταστήματος «**ΚΑΦΕ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ**» στο κτίριο ιδιοκτησίας Ρουμάνη Χαράλαμπου που βρίσκεται εντός οικισμού Ελαφονήσου. Η αίτηση συνοδεύεται από διάγραμμα κάλυψης, υπεύθυνη δήλωση και το ανάλογο παράβολο. Επί της αιτήσεως διενεργήθηκε προέλεγχος από όπου διαπιστώθηκε ότι για το συγκεκριμένο αίτημα δεν θίγονται τα οριζόμενα από τις κείμενες διατάξεις. Σας θέτω υπόψη τα δικαιολογητικά και σας καλώ να αποφασίσουμε σχετικά. Το Δ. Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω και είδε τα δικαιολογητικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προεγκρίνει την ίδρυση καταστήματος «**ΚΑΦΕ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ**» από την **ΛΙΑΡΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ** στο κατάστημα που έχει μισθώσει για το σκοπό αυτό και βρίσκεται εντός οικισμού Ελαφονήσου και απεικονίζεται στο διάγραμμα κάλυψης της μηχανικού Κωνσταντίνης Μουρελάτου-Μέντη που συνοδεύει την αίτηση. Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος. Για την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος αυτού, οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να υποβάλλουν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 23/2011

Αριθ. Απόφ 24/2011
ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ «ΜΙΚΡΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ»
ΑΠΟ ΤΗΝ ΡΟΥΜΑΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Ο Δήμαρχος εισηγούμενος το 4^ο θέμα είπε:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (ν. 3463/2006) πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο πρέπει να λάβουμε υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές μας κανονιστικές διατάξεις. Από την **Ρουμάνη Παρασκευή** έχει υποβληθεί αίτηση να δοθεί προέγκριση για άδεια λειτουργίας καταστήματος **«ΜΙΚΡΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ»** στο κτίριο ιδιοκτησίας Ρουμάνη Γεωργίου που βρίσκεται εντός οικισμού Ελαφονήσου. Η αίτηση συνοδεύεται από διάγραμμα κάλυψης, υπεύθυνη δήλωση και το ανάλογο παράβολο. Επί της αιτήσεως διενεργήθηκε προέλεγχος από όπου διαπιστώθηκε ότι για το συγκεκριμένο αίτημα δεν θίγονται τα οριζόμενα από τις κείμενες διατάξεις. Σας θέτω υπόψη τα δικαιολογητικά και σας καλώ να αποφασίσουμε σχετικά. Το Δ. Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω και είδε τα δικαιολογητικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προεγκρίνει την ίδρυση καταστήματος **«ΜΙΚΡΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ»** από την **ΡΟΥΜΑΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** στο κατάστημα που έχει μισθώσει για το σκοπό αυτό και βρίσκεται εντός οικισμού Ελαφονήσου και απεικονίζεται στο διάγραμμα κάλυψης της μηχανικού Κωνσταντίνας Μουρελάτου-Μέντη που συνοδεύει την αίτηση. Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος. Για την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος αυτού, οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να υποβάλλουν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις.

Αριθ. Απόφ 25/2011 ΟΡΙΣΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ
ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΠΑΡΝΩΝΑ

Ο Δήμαρχος εισηγούμενος το 5^ο θέμα είπε:

Η «Αναπτυξιακή Πάρνωνα» Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α με το 116/01-02-2011 έγγραφο μας ζητά να ορίσουμε εκπρόσωπο του Δήμου μας στην γενική συνέλευση μετόχων της εταιρείας, καθώς 'κατόπιν της συνένωσης των Δήμων σύμφωνα με τον Ν.3852/2010 προέκυψε νέα σύνθεση του μετοχικού κεφαλαίου των ΟΤΑ.

Προτείνω κατόπιν των ανωτέρω εκπρόσωπο του Δήμου μας τον Αντιδήμαρχο κ. Ανομίτρη Διονύσιο με αναπληρωματικό τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μελά Ιωάννη.

Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών αφού έλαβε υπόψη το αρ.πρωτ. 116 / 01-02-2011 έγγραφο της Αναπτυξιακής Πάρνωνα Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α., την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει εκπρόσωπο του Δήμου Ελαφονήσου στη γενική συνέλευση των μετόχων της «Αναπτυξιακή Πάρνωνα» Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. τον Αντιδήμαρχο κ.

Ανομίτρη Διονύσιο με αναπληρωματικό τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μελά Ιωάννη.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 25/2011

**Αριθ. Απόφ . 26/2011 ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ- ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος εισηγούμενος το 1^ο θέμα είπε:

Από ένα ζεύγος μελλόνυμφων που επιθυμεί να κάνει τους γάμους του στο νησί μας, εκφράστηκε αίτημα για την τέλεση της γαμήλιας δεξίωσης στην περιοχή της παραλίας της Παναγίτσας.

Με αφορμή λοιπόν το αίτημα αυτό θα ήθελα να συζητήσουμε το θέμα και να αποφασίσουμε σχετικά με την διάθεση του συγκεκριμένου χώρου, αλλά και γενικότερα για παρόμοιες περιπτώσεις που θα ακολουθήσουν προκειμένου να ισχύουν ενιαίες προϋποθέσεις για την προσωρινή παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων στην παραλία για τη διενέργεια εκδηλώσεων προσωρινού χαρακτήρα.

Γι αυτό σας καλώ αφού λάβουμε υπόψη το αίτημα, τις σχετικές διατάξεις, την προστασία του περιβάλλοντος, το συμφέρον του Δήμου μας και όλους τους άλλους παράγοντες, να αποφασίσουμε σχετικά.

Στη συνέχεια ακολούθησε διαλογική συζήτηση μετά το πέρας της οποίας το Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έκδοση τοπικής κανονιστικής απόφασης, με την οποία καθορίζονται, για το έτος 2011, κοινόχρηστοι χώροι επί της παραλίας, για τους οποίους επιτρέπεται η χορήγηση άδειας - παραχώρηση χώρου απευθείας (χωρίς δημοπρασία) και επιβάλλεται το οικείο τέλος σε βάρος αυτών που χρησιμοποιούν τους χώρους αυτούς, ως ακολούθως:

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ -
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΓΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΠΡΟΣΚΑΙΡΩΝ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ**

Χορήγηση άδειας-παραχώρηση τμήματος παραλίας για εκδηλώσεις πρόσκαιρες και προσωρινού χαρακτήρα.

1. Όροι και προϋποθέσεις

Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων - παραλίας, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τμ.

Τα τμήματα των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων - παραλίας για εκδηλώσεις πρόσκαιρες και προσωρινού χαρακτήρα δεν θα υπερβαίνουν τα τρία (3) σε όλη την έκταση της εδαφικής περιφέρειας του Δήμου Ελαφονήσου.

Η χορήγηση άδειας αφορά στην παραχώρηση χρήσης παραλίας για πρόσκαιρη εκδήλωση σε συγκεκριμένο χρόνο (ημερομηνία) και οριοθετημένο τμήμα της παραλίας όπως αυτό ορίζεται από το παρόν, και για συγκεκριμένο αριθμό εκδηλώσεων κατ' έτος - συνολικά τέσσερις (4) -κατά τη διάρκεια των μηνών Μάιος, Ιούνιος και Σεπτέμβριος (όχι περισσότερες από δύο/μήνα).

Η χορήγηση άδειας ισχύει αποκλειστικά και μόνο για μία (1) εκδήλωση στο

συγκεκριμένο χώρο και για τη συγκεκριμένη ημερομηνία, όπως αυτά περιγράφονται στην αίτηση του ενδιαφερόμενου.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων-παραλίας για εκδηλώσεις πρόσκαιρες και προσωρινού χαρακτήρα θα εκδίδονται από το Δήμο, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα ή/και της επιχείρησης-καταστήματος που θα είναι υπεύθυνοι για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης & κάθε άλλη πληροφορία απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

2. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου - παραλίας για πρόσκαιρες εκδηλώσεις και προσωρινού χαρακτήρα υποβάλλονται στο Δήμο, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

Άδεια λειτουργίας καταστήματος.

Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

Περιγραφή όπου να απεικονίζεται ή να περιγράφεται η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Πριν από την τοποθέτηση στον αιγιαλό λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων εξοπλισμού (εάν και εφ' όσον το επιτρέπουν οι ιδιαίτερες συνθήκες του χώρου), οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού και σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό, ισχύουν αποκλειστικά για το τμήμα και το χρόνο για τον οποίο χορηγήθηκε άδεια. Με το πέρας της ημερομηνίας και τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό.

3. Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται έγκριση Δημοτικού Συμβουλίου Ελαφονήσου. Οι όπως οριζόμενοι από το παρόν χώροι θα διατίθενται πάντα με τη διαδικασία της απευθείας μίσθωσης και κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερόμενου και σε καμιά περίπτωση δεν επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρησή τους. Επιβάλλεται δε κατ' έτος ή για κάθε εκδήλωση, τ έ λ ο ς υπέρ του Δήμου Ελαφονήσου, όπως φαίνεται παρακάτω:

Ετήσιο Τέλος:

Τέλος ανά εκδήλωση: 5€/τ.μ.

Η εξόφληση της άδειας γίνεται με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου, με τη χορήγηση της άδειας.

4. Οι προσωρινές άδειες για την κατάληψη κοινοχρήστου χώρου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας, οι όροι καθαριότητας, οι υγειονομικοί όροι και η εν γένει προφύλαξη και προστασία του περιβάλλοντος χώρου.

Οι αδειοδοτημένοι φορείς ή/και επιχειρήσεις-καταστήματα είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας, της ασφάλειας και της προστασίας του παραχωρούμενου χώρου. Σε περίπτωση πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους αδειοδοτημένους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

Δεν χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων και οιαδήποτε άλλου διαφημιστικών αντικειμένων προς αποφυγή ρύπανσης.

Απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις πρόσκαιρες και προσωρινού χαρακτήρα.

Απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων & εμπορευμάτων στους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις πρόσκαιρες και προσωρινού χαρακτήρα

Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους τέλος παραχώρησης του Κοινοχρήστου Χώρου και θα είναι ισόποσο προς το τέλος.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων.

Οι εκδηλώσεις που γίνονται από Δημοτικούς φορείς ή Πολιτιστικούς φορείς με εκπαιδευτικό Πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση από το Δημοτικό Συμβούλιο Ελαφονήσου.

Οι χρήσεις και το οικείο τέλος, που ενδεχομένως δεν προβλέπονται στην απόφαση αυτή, αντιμετωπίζονται, για κάθε συγκεκριμένη περίπτωση, από το Δημοτικό Συμβούλιο Ελαφονήσου.

6. Παραβάσεις - Πρόστιμα

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης - υπερβάσεων αδειών κατάληψης, κοινοχρήστων χώρων, των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εκτός από το αναλογούν τέλος

και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου, του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.1828/89.

Σε περίπτωση τοποθέτησης αυθαίρετων κατασκευών και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, επιβάλλεται η ποινή της ανάκλησης αδειας και οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του Ν. 1900/90 κυρώσεις.

Όταν διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου καθ' υποτροπή και μετά την επιβολή των νομίμων κυρώσεων, δεν νομιμοποιείται ο αυθαίρετος χρήσης στην χορήγηση αδειας κατάληψης του ιδίου χώρου. Δηλαδή δεν είναι δυνατόν ποτέ να νομιμοποιηθεί εκ των υστέρων το χρονικό διάστημα της αυθαίρετου χρήσης.

7. Νομοθεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Π. Δ/γματος 410/95, μπορούν να εκδίδονται τοπικές κανονιστικές αποφάσεις και να καθορίζονται οι όροι για τη χρήση και λειτουργία κοινοχρήστων χώρων.

Σχετική Νομοθεσία

- Π.Δ 410/95
- Ν.1080/1980
- Ν1491/1984
- Ν.1043/1980
- Ν.2696/99 Κ.Ο.Κ.
- Ν.1828/89
- Ν.1900/90
- Ν.1337/83 άρ.17,παράγραφος 4
- Π.Δ.6/21.8.1998-Φ.Ε.Κ.195Α
- Ν.2300/95
- Ν. 998/79
- Ποιν. Κώδικας αρθρα 264 και 265

8. Εφαρμογή

Έκταση εφαρμογής

Ο παρών κανονισμός αφορά:

Α) τη χορήγηση αδειας για την χρήση αποκλειστικά των όπως ορίζεται από το παρόν κοινοχρήστων χώρων - παραλίας για τη διενέργεια πρόσκαιρων εκδηλώσεων και προσωρινού χαρακτήρα και σε όλη την έκταση της εδαφικής περιφέρειας του Δήμου Ελαφονήσου.

Β) την προσωρινή κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου με εξειδικευμένα (πέραν των ομπρελών-ξαπλωτών) λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

Γ) εφαρμόζεται πιλοτικά για το έτος 2011, κατόπιν αιτήσεως επιχείρησης-καταστήματος, θα αξιολογηθεί και θα επανεξεταστεί με το πέρας του έτους/της εκδήλωσης.

9. Σκοποί

Στόχος του παρόντα κανονισμού είναι να ρυθμιστούν οι χρήσεις των κοινοχρήστων-παραλιών χώρων έτσι ώστε να επιτευχθεί:

- Η όσο το δυνατόν καλύτερη διευκόλυνση της χρήσης των όπως ορίζεται από τα παραπάνω κοινόχρηστων χώρων από ιδιώτες κατοίκους, επισκέπτες και επιχειρηματίες του τόπου.
- Η πρόληψη κινδύνων που δημιουργούνται με την ανεξέλεγκτη και άναρχη χρήση τους.
- Η προστασία του περιβάλλοντος και των παρακείμενων προστατευόμενων ειδών.
- Η προστασία της υγείας των κατοίκων και των επισκεπτών από οχλούσες δραστηριότητες κατά την τουριστική περίοδο.
- Η προστασία και η διαφύλαξη της φυσιογνωμίας του τόπου από οχλούσες δραστηριότητες κατά την τουριστική περίοδο
- Η κατά το μέγιστο αξιοποίηση τους προς όφελος του Δήμου Ελαφονήσου και των δημοτών της.
- Η εναλλακτική χρήση - αξιοποίηση προς όφελος του Δήμου ως τουριστικού προορισμού.
- Η αισθητική προστασία και βελτίωση των κοινοχρήστων χώρων.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 26/2011

Αφού ολοκληρώθηκε η συζήτηση στα θέματα της ημερήσιας διάταξης συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και αφού διαβάστηκε υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γεώργιος Σ. Αρώνης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μαρία Σ.Αρώνη

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΟΜΙΤΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΑΡΩΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΑΡΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΡΩΝΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

ΜΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΡΩΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΛΙΑΡΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ

ΡΟΥΜΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ