

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ

Ελαφόνησος 30/5/2016

Αριθμ. Πρωτ.: 862

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας  
για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους με σύναψη  
μισθωτικής σχέσης έναντι ανταλλάγματος**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ**

Έχοντας υπόψη,

α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81),

β) το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06),

γ) το Ν.3852/2010,

δ) την αριθ. 43/16 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκμίσθωση χώρων αιγιαλών,

ε) την αριθ. 39/2016 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας,

στ) το υπ' αριθ. **9559/27-5-2016** έγγραφο του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας με το οποίο εκφράζει σύμφωνη γνώμη ή υποδείξεις στο Δήμο σχετικά με το περιεχόμενο της προκήρυξης,

ζ) την ΚΥΑ ΔΔΠ005159/586Β'ΕΞ 2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β') ΥΦΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

η) το άρθρο 56 του ν. 4384/23-4-2016 (78<sup>Α</sup>) "Αγροτικοί Συνεταιρισμοί, μορφές συλλογικής οργάνωσης του αγροτικού χώρου και άλλες διατάξεις" με το οποίο παρατείνεται η ισχύς της ανωτέρω (ζ) ΚΥΑ

θ) το Ν. 2971/01

***Δ ι α κ η ρ ύ σ σ ε ι***

Δημοπρασία πλειοδοτική, για την παραχώρηση, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, προς τρίτους, για τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων (ξαπλώστρες) με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την Δευτέρα 13/06/2016, ώρα 11:00 π.μ. έως 12:00 (και σε περίπτωση άγονου αποτελέσματος θα επαναληφθεί με τους ίδιους όρους, στις 21 Ιουνίου 2016 ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 11:00 έως 12:00), στο Δημοτικό κατάστημα Ελαφονήσου, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής.

Οι παραλίες που δημοπρατούνται είναι:

**Α] Στη Μικρή παραλία του Σίμου**

Άκρη προς Φράγκο , τμήμα 6,5μ.Χ 60μ.=390 τ.μ.

Άκρη προς Τσερατσίνικο τμήμα 6,5μ.Χ 60μ.=390 τ.μ.

**Β] Στη Μεγάλη παραλία του Σίμου ξεκινώντας από την άκρη προς Κουρνόσπηλα**

ΤΜΗΜΑ 1 [της 43/2016 ΑΔΣ] 6,5μ. X 60μ.=390 τ.μ.

ΤΜΗΜΑ 2 [της 43/2016 ΑΔΣ]5μ. X 100μ.=500 τ.μ.

ΤΜΗΜΑ 3 [της 43/2016 ΑΔΣ]6,5μ. X 60μ.=390 τ.μ.

ΤΜΗΜΑ 4 [της 43/2016 ΑΔΣ]6,5μ. X 60μ.=390 τ.μ.

Όπως αναλυτικά προσδιορίζονται από τον από Απρίλιο 2016 ορθοφωτοχάρτη Τεχν.Υπηρ.Δήμου Μονεμβασίας

Η ελάχιστη τιμή εκκίνησης για καθένα από τα δημοπρατούμενα τμήματα, όπως ορίζεται για τη χρήση αυτή άνα τ.μ στην 43/2016 ΑΔΣ, έχει ως εξής:

Για όλα τα τμήματα διαστάσεων 6,5μ.X 60μ.=**390 τ.μ** η τιμή εκκίνησης θα είναι **(390 X 5) 9.750,00€** ενώ

Για το ΤΜΗΜΑ 2 [της 43/2016 ΑΔΣ]5μ. X 100μ.=**500 τ.μ.** η τιμή εκκίνησης θα είναι **(500,00X25) = 12.500,00**

Η εκμίσθωση αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού μέχρι 31-12-2016.

Εκείνος που θέλει να λάβει μέρος στη δημοπρασία οφείλει:

α. να προσκομίσει γραμμάτιο κατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας χρηματικού ποσού ίσου με το **10%** του ελάχιστου ορίου της τιμής εκκίνησης του τμήματος για το οποίο πλειοδοτεί.

β. να εγγυηθεί υπέρ του πλειοδότη αξιόχρεος, κατά την κρίση της Επιτροπής δημοπρασιών, εγγυητής .

Το μισθωτή βαρύνουν τα κηρύκεια δικαιώματα της δημοπρασίας και τα τυχόν έξοδα του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από τα γραφεία του Δήμου Ελαφονήσου, τηλέφωνο 2734061238.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΛΙΑΡΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**