

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/ 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013

Από το πρακτικό 1/22-1-2013 **της** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
Δήμου Ελαφονήσου

Στην Ελαφόνησο σήμερα την **22α** του μηνός **Ιανουαρίου** έτους **2013** , ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **10:00'** η Οικονομική επιτροπή συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων, ύστερα από τη με αριθμό **108/2013** πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής επιτροπής, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους συμβούλους που συμμετέχουν σε αυτήν, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα προσκληθέντα 7 μέλη της Δημοκρατικής επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΨΑΡΟΜΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΝΟΜΙΤΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΜΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΡΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΡΩΝΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

ΡΟΥΜΑΝΗ ΙΩΑΝΝΗ

ΛΙΑΡΟΥ-MENTH ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2ο θέμα,

Αριθ. Απόφ. 2 /2013 ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΕΡΙ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2013

εξέθεσε ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περ. ζ Ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Με την παράγραφο 12 του άρθρου 25 του Ν 1828/89 τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος που επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν 25/75 όπως τροποποιήθηκαν με τον νόμο 429/76 και το 1080/80

Σύμφωνα με την παραγρ. Του άρθρου 1 του Ν 25/75, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη στεγασμένο χώρο ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και βρίσκονται με πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου επί τον συντελεστή που ορίζει το Δημοτικό συμβούλιο . Σύμφωνα επίσης με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν 2503/97 δύναται με απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου να ορίζεται μειωμένος συντελεστής τελών καθαριότητας για τα μη ηλεκτροδοτούμενα και μη χρησιμοποιούμενα ακίνητα και για όσο χρόνο αυτά αποδεδειγμένα παραμένουν κλειστά και δεν χρησιμοποιούνται.

Σε περίπτωση που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το αναλογούν τέλος που αντιστοιχεί σε κάθε κατηγορία ακινήτου μαζί με το σχετικό πρόστιμο αναδρομικά από τον χρόνο εφαρμογής του μειωμένου συντελεστή.

Όπως προβλέπει εξάλλου το άρθρο 5 παρ1 του Ν 1080/80 για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως (δηλ καταστήματα , γραφεία κλπ) το εμβαδόν άνω των 1000 τετραγωνικών μέτρων και μέχρι 6000 τμ μπορεί να ορισθεί μειωμένο από το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβανομένων υπόψη των πράγματι παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητα. Για τα πέρα των 6000 τμ ο συντελεστής δεν μπορεί να ορισθεί μεγαλύτερος του 60% αυτού που έχει ορισθεί για χώρους μέχρι 1000 τετραγωνικά

Οι παραπάνω ρυθμίσεις μπορεί να ρυθμίζονται και για τους μη στεγασμένους χώρους με εμβαδόν μέχρι 6000 τμ. Για μεγαλύτερο εμβαδόν δεν μπορεί να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% αυτού που έχει ορισθεί για τα 1000 τμ μη στεγασμένου χώρου.

Βιομηχανίες , κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά καταβάλλουν τέλη για τον χρόνο που λειτουργούν και πάντως για χρόνο όχι λιγότερο από τρεις μήνες . Για τον χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από υπεύθυνη δήλωση του καταναλωτή.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ. 4 του άρθρου 1 του Ν 25/75 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του 429/76 και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 4 του άρθρου 7 του 2307/95 με την απόφαση του συμβουλίου μπορεί να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής για κάθε κατηγορία υπόχρεων ανάλογα με τις παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας και μέχρι επτά κατηγορίες από τις οποίες δύο για

στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου (εκτός από τις ιδιωτικές κλινικές) και 5 για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως. Η διαφορά μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας δεν μπορεί να ορισθεί μεγαλύτερη του πενταπλασίου.

Ο συντελεστής του τέλους πρέπει να προσδιορισθεί σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας, δηλαδή τις αποδοχές του προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής των απορριμμάτων και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με την διεξαγωγή τη λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Ο μη προσδιορισμός του τέλους στο προσήκον ύψος έτσι ώστε να καλύπτονται οι σχετικές δαπάνες συνιστά βαρεία παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών του συμβουλίου την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 184 και 185 του ΔΚΚ (άρθρο 17 Ν 1080/80). Ειδικότερα για την Ελαφόνησο δεν συντρέχει λόγος ορισμού πολλών κατηγοριών τελών, παρά μόνον δύο, δηλαδή κατοικίες και καταστήματα-ξενοδοχεία.

Είναι ευνόητο βέβαια ότι επειδή το τέλος είναι ανταποδοτικό, τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν τις δαπάνες των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού και μόνον αυτές. Η διάθεση ανταποδοτικών εσόδων για την κάλυψη άλλων δαπανών απαγορεύεται (άρθρο 56 Β.Δ 24/9-20/10/1958).

Ως Οικονομική Επιτροπή θα πρέπει να εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ανάγκη ή όχι αναπροσαρμογής των τελών και σας θέτω τα εξής στοιχεία:

Έτος 2012

ΕΣΟΔΑ

Το σύνολο των τετραγωνικών των κατοικιών της Ελαφονήσου το έτος **2012** όπως προκύπτει από τα στοιχεία που έχουμε, ήταν **45.400** τ.μ. και σύμφωνα με την ανά τετραγωνικό τιμή **(1,73 €)** που ίσχυε για το 2012 εισπράχθηκαν περίπου **78.540** Το σύνολο των ηλεκτροδοτούμενων καταστημάτων ανήλθε σε **14.300** τ.μ. και σύμφωνα με την ανά τ.μ. τιμή **(2,70€)** που ίσχυε για το 2012 τα έσοδα είναι **38.610 €**. Τα έσοδα λοιπόν από τα τέλη ηλεκτροφωτισμού για το 2012 είναι **ΣΥΝΟΛΟ = 117.150€**

ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα των δύο υπηρεσιών που καλύπτονται από τα τέλη αυτά και ενοποιήθηκαν σε μια υπηρεσία σύμφωνα με την ΚΥΑ 7028/2004, για **το 2012** διαμορφώθηκαν ως εξής :

- Για το μόνιμο προσωπικό (ενός οδηγού και ενός εργάτη) το ποσόν τω **34500. €** συμπεριλαμβανομένων μισθών και, ποσόν **9000€** για εργοδοτικές εισφορές (ΤΥΔΚΥ, ΤΑΔΚΥ, ΤΣΚΥ),
- Για έκτακτο, εποχιακό προσωπικό **8000 €** για πάσης φύσεως αποδοχές και αποζημιώσεις και **3.000 €** για εργοδοτικές εισφορές
- Αντίτιμο ρεύματος οδών πλατειών κ.λ.π **11.500,00 €**
- Ασφάλιστρα απορριμματοφόρου – ΚΤΕΟ κλπ **1000 €**
- Πρόσθετοι € καθαρισμοί κοινοτικών χώρων **6000**
- συντήρηση επισκευή δικτύου φωτισμού **4600**
- αντικατάσταση λαμπτήρων και ασφαλειών **3.500,00 €**
- για συντήρηση επισκευή οχημάτων **3500,00€**
- Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού και **3500€**
- Για προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών **8200,00**
- Προμήθεια υλικών συντήρησης λοιπών εγκαταστάσεων (λαμπτήρες κ.λ.π.) **3.200,00 €**
- Προμήθεια κάδων **4000**
- Λοιπά έξοδα **1750**

1.ΣΥΝΟΛΟ ΕΥΡΩ 105.250€

Συνεπώς πέρα από την κάλυψη των εξόδων υπάρχει και ένα **χρηματικό υπόλοιπο 12000€**, που μπορεί να θεωρηθεί έσοδο του 2013

Έτος 2013

ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού, προβλέπεται για το έτος 2013 να είναι:

- Για το μόνιμο προσωπικό (ενός οδηγού και ενός εργάτη) το ποσόν των **35.000 €** συμπεριλαμβανομένων μισθών και τυχόν υπερωριών, ποσόν **9.000 €** για εργοδοτικές εισφορές (ΤΥΔΚΥ, ΤΑΔΚΥ, ΤΣΚΥ), ένδυσης **1.000 €**
- Για έκτακτο, εποχιακό προσωπικό **10.000 €** για πάσης φύσεως αποδοχές και αποζημιώσεις και **3.500€** για εργοδοτικές εισφορές
- Αντίτιμο ρεύματος οδών πλατειών κ.λ.π **14.500,00 €**
- Ασφάλιστρα απορριμματοφόρου – ΚΤΕΟ κλπ **1.200 €**
- Πρόσθετοι € καθαρισμοί κοινοτικών χώρων **6.000**
- συντήρηση επισκευή δικτύου φωτισμού **6.000**
- αντικατάσταση λαμπτήρων και ασφαλειών **3.500,00 €**
- για συντήρηση επισκευή οχημάτων **5000,00€**

- Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού και **3.300€**
- Για προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών **10.000,00**
- Προμήθεια υλικών συντήρησης λοιπών εγκαταστάσεων (λαμπτήρες κ.λ.π.) **3.500,00**
- Προμήθεια κάδων **3.000**
- για τη συμμετοχή μας στον ΦΟΣΔΑ Πελοποννήσου **3000,00€**

ΣΥΝΟΛΟ ΕΥΡΩ 117.500,00 €

Σε περίπτωση που εισπραχθούν τα ίδια με τα περσινά έσοδα (117.150) θα έχουμε σύνολο εσόδων **117.150+12000=129.800.**

το ποσόν αυτό είναι αρκετά μεγαλύτερο από τα προβλεπόμενα έξοδα, οπότε επιβάλλεται να γίνει μείωση των τελών κατά 10% προκειμένου να είναι ισοσκελισμένος ο προϋπολογισμός.

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία αυτά, τις πιο πάνω αναφερόμενες διατάξεις, τις δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού καθώς και το γεγονός ότι όλα τα ποσά υπολογίστηκαν με τα πλέον βάσιμα και αντικειμενικά στοιχεία και μετά από διαλογική συζήτηση, το Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει ότι για την κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού του Δήμου Ελαφονήσου για το έτος 2013 σύμφωνα με τους ανωτέρω υπολογισμούς, επιβάλλεται να γίνει μείωση τελών κατά 10%

Ήτοι, για μεν τις κατοικίες από 1,73€/τ.μ. θα μειωθεί σε **1,56** και για τα καταστήματα από 2,70€/τ.μ. σε **2,43.**

Η απόφαση έλαβε α.α. **2/2013**

Αφού ολοκληρώθηκε η συζήτηση στα θέματα της ημερήσιας διάταξης συντάχθηκε το πρακτικό **1/22 Ιανουαρίου 2013** και αφού διαβάστηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝ.ΨΑΡΟΜΜΑΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΝΟΜΙΤΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΑΡΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΜΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΡΩΝΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

Ακριβές Αντίγραφο